

Untermietvertrag zwischen Atrium Fitness Hannover, Frank Schaper,
Zeißstr. 13, 30519 Hannover im folgenden Vermieter genannt und

Vorname, Nachname, Geburtsdatum Adresse – im folgenden Untermieter genannt

Der Vermieter betreibt ein Fitnessstudio. Aufgrund behördlicher Anordnung ist der Betrieb von Fitnessstudios zur Zeit untersagt. Somit können keine Mitglieder des Vermieters das Studio aufgrund Ihrer Mitgliedschaft nutzen.

Da die Räumlichkeiten zurzeit unbenutzt sind, vermietet der Vermieter, während der behördlichen Anordnung das Studio an private Personen für den Zeitraum innerhalb eines Tages für 1 Stunde. Der oben genannte Untermieter hat somit die Möglichkeit die gesamte gebuchte Trainingsfläche im Fitnessstudio Atrium Fitness für den Zeitraum:

am _____ von _____ Uhr bis _____ Uhr für sich zu nutzen.

Der Untermieter zahlt für die Anmietung des Mietobjektes für:

1 Stunde 20,00 €

Alle Beiträge verstehen sich inkl. der gesetzlichen MwSt.

Die Nutzung der Räumlichkeiten unterliegt aufgrund der Corona Pandemie besonderer strenger Auflagen:

- Der Untermieter ist nicht berechtigt außerhalb der Mietzeit das Mietobjekt zu betreten
- Der Untermieter hat die Einrichtung pfleglich zu behandeln
- Der Untermieter hat jedes von Ihm genutzte Gerät gründlich mit den bereitgestellten Desinfektionsmitteln zu reinigen
- Die Fenster müssen während der gesamten Aufenthaltsdauer vom Untermieter geöffnet Sein, beim Verlassen dieser sind 2 Fenster komplett zu öffnen
- Das selbständige regulieren der Heizkörper ist nicht gestattet
- Der Untermieter hat das Mietobjekt als Einzelperson gemietet und nur nach persönlicher Rücksprache beim Vermieter und dessen Erlaubnis dürfen weitere Personen des eigenen Hausstandes oder eine weitere Person das Mietobjekt betreten, wenn diese einen eigenen aktiven Zugang zum Objekt hat. Sämtliche Personen sind vor Betreten des Mietobjektes dem Vermieter schriftlich mit Namen und Anschrift zu benennen.

Erfolgt keine Genehmigung vom Vermieter, darf das Mietobjekt nur als Einzelperson betreten werden.

-Sollten sich andere Personen in der Zeit, in der vom Untermieter gemieteten Trainingsfläche befinden, so hat er das Mietobjekt mit Mund-Nasen-Schutz zu betreten und diese aufzufordern, das gemietete Objekt zu verlassen. Kommen die Personen dieser Aufforderung nicht nach, muss der Untermieter das Objekt unverzüglich verlassen und den Vermieter über die Vorkommnisse informieren

Der Untermieter hat diesen Mietvertrag und die Entlastungserklärung vor Betreten des Mietobjektes unterschrieben an den Vermieter zurückzusenden.

Während der Mietdauer hat der Untermieter den Mietvertrag mitzuführen und muß diesen kontrollierenden Personen wie Personal/Polizei/Ämtern bei Aufforderung vorzeigen.

Sollte der Untermieter einer der oben aufgeführten Auflagen nicht nachkommen und seitens der Behörde oder anderen Stellen zu Ordnungsgeldern/Strafgeldern oder sonstigen Sanktionen kommen, haftet der Untermieter gegenüber dem Vermieter hierfür. Hierzu zählen auch Schadensersatzforderungen aufgrund entgangener Untermietzahlungen.

Laatzen, den _____ Untermieter _____ Vermieter _____